

San José, 6 de noviembre de 2020

**10023-SUTEL-OTC-2020**

Señores(as)  
Miembros del Consejo  
Superintendencia de Telecomunicaciones

**INFORME PRELIMINAR, GUÍA DE BUENAS PRÁCTICAS DE GESTIÓN DE  
INFRAESTRUCTURA COMPARTIDA DE REDES DE TELECOMUNICACIONES. DIRIGIDA A  
ADMINISTRADORES DE CONDOMINIOS, EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y  
RESIDENCIALES CERRADOS.**

Estimados(as) señores(as):

De conformidad con lo instruido mediante acuerdo del Consejo de la Superintendencia de Telecomunicaciones (SUTEL) 008-051-2019, de la sesión ordinaria 051-2019 celebrada el 13 de agosto de 2019, en relación con la recomendación IV del estudio de mercado “*Acceso a la infraestructura común de telecomunicaciones en condominios, apartamentos y residenciales cerrados para la prestación de servicios a los usuarios finales*”, publicado por la SUTEL en el mes de octubre del año 2019; la Dirección General de Competencia (DGCO), de conformidad con lo definido en el artículo 52 de la Ley General de Telecomunicaciones (Ley 8642), el Título II de la Ley de Fortalecimiento de las Autoridades de Competencia de Costa Rica (Ley 9736) y las funciones establecidas en los artículos 46 bis y 46 tris del Reglamento Interno de Organización y Funciones de la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos y su Órgano Desconcentrado (RIOF); presenta para su valoración su recomendación de “*Guía de Buenas Prácticas de Gestión de Infraestructura Compartida de Redes de Telecomunicaciones. Dirigida a Administradores de Condominios, Edificios de Apartamentos y Residenciales Cerrados*” (documento adjunto). Lo anterior con el objetivo de que este Órgano Colegiado conozca el análisis y recomendaciones alcanzadas por la DGCO en dicha guía, de previo a iniciar el proceso consultivo del documento con los grupos de interés previamente identificados.

Atentamente,

**Dirección General de Competencia.**

---

Silvia Elena León Campos  
**Jefe de Instrucción y Promoción y Abogacía**

elg

Gestión: GCO-DGM-ESM-00692-2017

Anexo: Guía de Buenas Prácticas de Gestión de Infraestructura Compartida de Redes de Telecomunicaciones. Dirigida a Administradores de Condominios, Edificios de Apartamentos y Residenciales Cerrados